


## Смета расходов №1

Утвержда  
 Директор ООО-УК ЖКК "Авиастроительного района"  
  
 Р.А. Гайдуллин

Лядова, 9  
 Общ. площ., кв.м. 7 755,20  
 Кол-во подъездов 7,00  
 Кол-во этажей 5,00  
 Год постройки 1950

### Техническое обслуживание и ремонт вентиляционных каналов

Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	
1	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	1000 кв.м. общей площадью	7,755	1	25 231,07	22 405,48	0,00	24 019,98	7 523,94	5 046,21	84 226,67	
2	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1000 кв.м. общей площадью	7,755	2	9 122,55	0,00	0,00	8 684,67	1 869,76	1 824,51	21 501,49	
3	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площадью	7,755	2	9 122,55	0,00	0,00	8 684,67	1 869,76	1 824,51	21 501,49	
Итого по разделу:					43 476,17	22 405,48	0,00	41 389,32	11 263,46	8 695,23	127 229,65	
ИТОГО:					43 476,17	22 405,48	0,00	41 389,32	11 263,46	8 695,23	127 229,65	

### Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых систем газового оборудования

Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
4	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	0,13	2	219,57	128,61	0,00	209,03	58,51	43,91	659,64	
5	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 50-75 мм	100 пог. м.	0,08	2	237,21	121,53	0,00	225,83	61,38	47,44	693,40	
6	Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 25 мм	1 соединение	4	1	271,48	728,24	0,00	258,45	132,11	54,30	1 444,57	
7	Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 32 мм	1 соединение	5	1	390,57	910,30	0,00	371,82	175,63	78,11	1 926,44	
8	Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 40 мм	1 соединение	2	1	166,47	364,12	0,00	158,48	72,35	33,29	794,72	
9	Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 50 мм	1 соединение	2	1	197,21	364,12	0,00	187,74	78,65	39,44	867,16	
10	Замена газового крана диаметром 25 и 32 мм	1 кран	4	1	448,54	1 508,07	0,00	427,01	250,28	89,71	2 723,62	
11	Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 15 мм	1 участок	2	0,5	224,27	139,30	0,00	213,51	60,59	44,85	682,53	
12	Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 25 и 32 мм	1 участок	2	0,5	266,92	173,86	0,00	254,10	72,96	53,38	821,23	
13	Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 40 мм	1 участок	2	0,5	315,88	202,72	0,00	300,71	86,03	63,18	968,51	
14	Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 50 мм	1 участок	2	0,5	377,47	242,20	0,00	359,35	102,80	75,49	1 157,32	
15	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1 устройство	2	4	943,70	0,00	0,00	898,41	193,42	188,74	2 224,27	
16	Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования	1 оборудование	2	4	50,54	0,00	0,00	48,11	10,36	10,11	119,12	



№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.
17	Проверка герметичности соединений и отоплочно-водяных устройств	1 соединение	5	1	44,82	0,00	0,00	42,67	9,19	8,96	105,64
18	Разборка и смазка кранов	1 кран	6	1	215,13	0,00	0,00	204,81	44,09	43,03	507,06
19	Инструментальный газ при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1 квартира	140	1	358,56	0,00	0,00	341,35	73,49	71,71	845,11
20	Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств на нем при количестве приборов на одном стояке 11-15 шт.	1 стояк	2	2	1 048,73	0,00	0,00	998,40	214,95	209,75	2 471,83
21	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подвале здания при диаметре до 32 мм	10 шт.	1,3	1	80,48	0,00	0,00	76,61	16,49	16,10	189,68
22	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подвале здания при диаметре 33 - 40 мм	10 шт.	0,8	1	64,09	0,00	0,00	61,01	13,14	12,82	151,06
23	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подвале здания при диаметре 41 - 50 мм	10 шт.	1,8	1	229,41	0,00	0,00	218,40	47,02	45,88	540,71
24	Проверка герметичности фасадного газопровода	м	109,84	1	1 599,90	0,00	0,00	1 523,11	327,92	319,98	3 770,91
25	Обход и осмотр трассы наружного (подземного, наземного) газопровода	км	0,768	1	87,12	0,00	0,00	82,94	17,86	17,42	205,33
26	Техническое обслуживание внутридомового газопровода	1 полный метр	16	1	379,05	0,00	0,00	360,86	77,69	75,81	893,41
27	Диагностирование внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	1 квартира	140	0,2	5 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 600,00
Итого по разделу:					13 817,13	4 883,07	0,00	7 822,71	2 196,91	1 643,43	30 363,25
ИТОГО:					13 817,13	4 883,07	0,00	7 822,71	2 196,91	1 643,43	30 363,25

#### Техническое обслуживание и ремонт дымоходов

<b>Конструктивные элементы</b>											
28	Прочистка дымохода из кирпича горизонтального	100 м	0,624	1	1 417,55	262,75	0,00	1 349,51	318,13	283,51	3 631,46
29	Перегибка дымовых труб под крышей с добавлением нового кирпича до 50 % в один канал	100 м трубы	0,08	0,2	1 362,59	845,20	10,53	1 303,83	369,83	273,91	4 165,88
Итого по разделу:					2 780,14	1 107,95	10,53	2 653,34	687,96	557,42	7 797,34
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>											
30	Проверка наличия тяги в дымоотводящих каналах	1000 кв.м. общей площади	7,755	2	9 122,55	0,00	0,00	8 684,67	1 869,76	1 824,51	21 501,49
31	Проведение технических осмотров и устранение неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	7,755	4	18 245,10	0,00	0,00	17 369,34	3 739,52	3 649,02	43 002,97
Итого по разделу:					27 367,65	0,00	0,00	26 054,01	5 609,27	5 473,53	64 504,46
ИТОГО:					30 147,79	1 107,95	10,53	28 707,34	6 297,23	6 030,95	72 301,81

#### Техническое обслуживание и ремонт систем коллективного приема телевизионных сигналов

<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>											
32	Ремонт приемной телевизионной антенны метрового диапазона волн, многоканальной, одно-двухэлементной	1 антенна	7	5	11 980,34	0,00	0,00	11 405,28	2 455,49	2 396,07	28 237,18
33	Обслуживание антенного оборудования	1000 кв.м.	7,755	6	3 258,05	0,00	0,00	3 101,67	667,77	651,61	7 679,10
34	Ремонт (замена) кабеля снижения приемной антенны	1 антенна	5	6	6 932,03	1 573,14	0,00	6 599,29	1 585,97	1 386,41	18 076,84
Итого по разделу:					22 170,42	1 573,14	0,00	21 106,24	4 709,23	4 434,08	53 993,12
ИТОГО:					22 170,42	1 573,14	0,00	21 106,24	4 709,23	4 434,08	53 993,12

#### Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснабжения и канализации



№п/п	Работа	Измеритель	Кот-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>											
35	Замена прибора учета	прибор	1	0,2	79,92	11 952,94	0,00	76,08	1 271,44	15,98	13 396,36
36	Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 15 мм	100 кранов	0,1	1	1 058,18	1 493,05	0,00	1 007,39	373,65	211,64	4 143,91
37	Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 19 мм	100 кранов	0,15	1	1 651,62	3 175,81	0,00	1 572,34	671,98	330,32	7 402,07
38	Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 32 мм	100 кранов	0,15	1	1 780,32	12 108,43	0,00	1 694,86	1 636,28	356,06	17 575,95
39	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,11	1	903,41	1 589,57	0,00	860,04	352,07	180,68	3 885,77
40	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,12	1	985,53	2 230,31	0,00	938,23	436,18	197,11	4 787,35
41	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,2	1	1 642,56	5 624,70	0,00	1 563,71	927,25	328,51	10 086,73
42	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	100 м трубопроводов	0,18	1	2 972,91	4 631,45	0,00	2 830,21	1 095,63	594,58	12 124,79
43	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	100 м трубопроводов	0,16	1	3 086,45	4 974,37	0,00	2 938,30	1 154,91	617,29	12 771,32
44	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм	100 м трубопроводов	0,26	1	8 194,31	20 361,81	0,00	7 800,99	3 817,50	1 638,86	41 813,48
45	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	100 мест	0,11	1	569,97	3 420,48	0,00	542,61	475,97	113,99	5 123,02
46	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 100 мм	100 мест	0,08	1	593,77	2 487,62	0,00	565,27	382,90	118,75	4 148,33
47	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм	100 стенов	0,11	1	498,61	918,10	0,00	474,68	198,60	99,72	2 189,71
48	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100 стенов	0,07	1	459,92	1 290,87	0,00	437,84	229,81	91,98	2 510,42
49	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 50 мм	100 стенов	0,07	1	784,95	2 038,29	0,00	747,27	374,90	156,99	4 102,41
50	Уплотнение стенов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки стенов) диаметром до 20 мм	1 стон	0,11	1	2,00	0,21	0,00	1,91	0,43	0,40	4,95
51	Уплотнение стенов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки стенов) диаметром до 32 мм	1 стон	0,07	1	1,27	0,28	0,00	1,21	0,29	0,25	3,31
52	Уплотнение стенов с применением ленты ФУМ (без разборки стенов) диаметром до 50 мм	1 стон	0,07	1	1,27	0,31	0,00	1,21	0,29	0,25	3,35
53	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,05	1	1 322,43	513,67	181,83	1 320,14	350,50	277,34	3 965,90
54	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,04	1	883,81	551,91	334,56	953,98	286,05	200,42	3 210,72
55	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 110 мм	100 м трубопровода	0,04	1	804,12	1 096,19	357,86	885,97	330,14	186,13	3 660,42
56	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром 20 мм	100 м	0,04	1	605,47	273,21	33,12	576,46	156,27	121,10	1 765,62
57	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром 32 мм	100 м	0,04	1	479,25	350,43	28,08	456,40	137,99	95,88	1 548,03
58	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м трубопроводов	0,06	1	564,34	890,47	0,00	537,25	209,17	112,87	2 314,11

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.
59	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полигленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	100 м трубопроводов	0,04	1	398,78	1 040,90	0,00	379,63	191,03	79,76	2 090,09
60	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полигленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м трубопроводов	0,04	1	376,23	593,65	0,00	358,17	139,44	75,25	1 542,74
61	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полигленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	100 м трубопроводов	0,05	1	498,47	1 301,12	0,00	474,54	238,78	99,69	2 612,62
62	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,19	1	268,74	158,97	0,00	255,84	71,77	53,75	809,07
63	Заделка стыков соединений стояков внутренних водосточков	100 соединений	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
64	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водосточков	100 патрубков	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 50 мм	1 м трубопровода	3,9	1	180,23	0,00	0,00	171,58	36,94	36,05	424,80
66	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 100 мм	1 м трубопровода	2,65	1	192,98	0,00	0,00	183,71	39,55	38,60	454,84
67	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 2 раза	100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	0,88	1	9 422,81	2 399,83	0,00	8 970,51	2 183,28	1 884,56	24 860,99
68	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,05	1	477,79	0,00	0,00	454,85	97,93	95,56	1 126,12
69	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,04	1	473,90	0,00	0,00	451,15	97,13	94,78	1 116,96
70	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1,4	1	13 266,79	0,00	0,00	12 629,99	2 719,16	2 653,36	31 269,30
71	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	397,45	1	54 612,04	0,00	0,00	51 990,66	11 193,28	10 922,41	128 718,39
72	Прописка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,96	1	4 761,41	803,21	0,00	4 532,86	1 060,24	952,28	12 110,01
73	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	7,755	1	4 561,28	0,00	0,00	4 342,33	934,88	912,26	10 750,74
74	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	1 прибор учета	4	1	63,18	0,00	0,00	60,14	12,95	12,64	148,90
75	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	1 прибор учета	140	4	7 842,30	0,00	0,00	7 465,87	1 607,36	1 568,46	18 483,98
76	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 25-40 мм) с представителями абонента и поставщиком	1 прибор учета	4	1	168,05	0,00	0,00	159,98	34,44	33,61	396,09
77	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистки фильтров (приборов учета воды диаметром 25-40 мм)	1 фильтр	4	1	334,83	0,00	0,00	318,76	68,63	66,97	789,18
78	Установка фильтра для очистки воды (приборов учета воды диаметром 25-40 мм)	1 фильтр	4	1	631,75	0,00	0,00	601,43	129,48	126,35	1 489,01
79	Запуск воды с общего вентиля к счетчику (приборов учета воды диаметром 25-40 мм)	1 прибор учета	2	1	63,18	0,00	0,00	60,14	12,95	12,64	148,90



№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.
80	При отказе или неисправной работе прибора учета воды диаметром 25-40 мм - поиск неисправностей	1 прибор учета	4	1	454,86	0,00	0,00	433,03	93,23	90,97	1 072,09
81	Проверка работоспособности водозапорной арматуры приборов учета воды диаметром 25-40 мм	1 прибор учета	19	1	300,08	0,00	0,00	285,68	61,50	60,02	707,28
82	Визуальный осмотр прибора учета воды диаметром 50-250 мм и проверка наличия и нарушения пломб	1 прибор учета	4	1	101,08	0,00	0,00	96,23	20,72	20,22	238,24
83	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (приборов учета воды диаметром 50-250 мм)	1 прибор учета	140	4	7 842,30	0,00	0,00	7 465,87	1 607,36	1 568,46	18 483,98
84	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 50-250 мм)	1 прибор учета	4	1	168,05	0,00	0,00	159,98	34,44	33,61	396,09
85	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров приборов учета воды диаметром 50-250 мм	1 фильтр	4	1	481,74	0,00	0,00	458,62	98,74	96,35	1 135,44
86	Установка фильтра для очистки воды (приборов учета воды диаметром 50-250 мм)	1 фильтр	4	1	631,75	0,00	0,00	601,43	129,48	126,35	1 489,01
87	Запуск воды с общего вентиля к счетчику (прибор учета воды диаметром 50-250 мм)	1 прибор учета	8	1	252,70	0,00	0,00	240,57	51,79	50,54	593,61
88	При отказе или неисправной работе прибора учета воды диаметром 50-250 мм - поиск неисправностей	1 прибор учета	5	1	568,58	0,00	0,00	541,29	116,54	113,72	1 340,11
89	Проверка работоспособности водозапорной арматуры приборов учета воды диаметром 50-250 мм	1 прибор учета	5	1	126,35	0,00	0,00	120,29	25,90	25,27	297,80
90	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	1	3	4 194,73	0,00	0,00	3 993,38	859,75	838,95	9 886,81
Итого по разделу:					143 643,33	88 272,16	935,46	137 042,88	38 838,85	28 790,52	437 523,20
ИТОГО:					143 643,33	88 272,16	935,46	137 042,88	38 838,85	28 790,52	437 523,20
Техническое обслуживание и ремонт жилого здания											
Конструктивные элементы											
91	Прописка внутренних и наружных дренажей	1 пролет	2	0,5	346,05	0,00	0,00	329,44	70,93	69,21	815,63
92	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	100 решеток	0,03	2	388,11	842,65	0,00	369,48	168,02	77,62	1 845,88
93	Восстановление (ремонт) примыков	кв.м. примыка	1,9	2	1 793,19	2 793,36	0,00	1 707,11	660,83	358,64	7 313,13
94	Восстановление (ремонт) откосов	100 м2 откосности	0,28	1	1 453,41	11 808,25	0,00	1 383,64	1 537,76	290,68	16 473,74
95	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,06	1	541,54	552,20	0,00	515,54	168,97	108,31	1 886,56
96	Заделка на зиму вентиляционных продухов	1 место	6	1	369,71	511,90	0,00	351,96	129,53	73,94	1 437,04
97	Ремонт кирпичной кладки карниза (с выносом в 2 1/2 кирпича)	1 м3 кладки	0,03	1	64,35	87,23	21,92	61,26	24,65	12,87	272,27
98	Ремонт поверхности кирпичных стен с расшивкой швов и толщиной заделки до 1/2 кирпича	100 м2 отремонтированной поверхности	0,02	1	600,59	864,46	204,54	571,76	235,34	120,12	2 596,82
99	Ремонт поверхности кирпичных стен с расшивкой швов и толщиной заделки до 1 кирпича	100 м2 отремонтированной поверхности	0,02	1	889,44	1 693,16	302,92	846,75	391,89	177,89	4 302,05
100	Заделка борозд в кирпичных стенах с сечением борозд в кирпичах 1х1,5	100 м борозды	0,03	1	546,16	1 147,05	189,93	519,94	252,32	109,23	2 764,65

№п/п	Работа	Измеритель	Кот-во ед. изм.	Период-ность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.
101	Ремонт наружных углов кирпичных стен при толщине заделки до 1/2 кирпича	100 м2 отремонтированной поверхности	0,021	1	1 057,04	909,45	360,00	1 006,30	349,94	211,41	3 894,13
102	Ремонт наружных углов кирпичных стен при толщине заделки до 1 кирпича	100 м2 отремонтированной поверхности	0,018	1	1 353,90	1 415,04	461,10	1 288,91	474,49	270,78	5 264,22
103	Усиление кирпичных стен металлическими тязями	на 1 т металлических тязей	0	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
104	Ремонт обыкновенной штукатурки гладких каменных фасадов	100 м2 отремонтированной поверхности	0	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
105	Ремонт обыкновенной штукатурки гладких бетонных фасадов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,025	1	536,24	124,11	182,63	510,50	142,12	107,25	1 602,85
106	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками	100 м восстановленной герметизации стыков	0	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
107	Окрашивание гладких кирпичных фасадов известковыми составами	100 м2 обработанной поверхности	0	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
108	Окрашивание гладких кирпичных фасадов силикатными красками	100 м2 обработанной поверхности	0	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
109	Окрашивание водозащитными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водозащитной краской с расходом старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,24	1	1 007,67	1 501,25	0,00	959,30	364,16	201,53	4 033,91
110	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	100 кв. м	0,06	1	1 715,97	861,53	0,00	1 633,60	444,26	343,19	5 018,55
111	Перетирка штукатурки поверхностей потолков	100 кв. м	0,21	1	900,81	21,54	0,00	857,57	186,89	180,16	2 146,97
112	Окрашивание водозащитными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водозащитной краской с расходом старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	1	287,49	379,90	0,00	273,69	98,81	57,50	1 097,39
113	Перетирка штукатурки поверхностей стен и перегородок	100 м2 поверхности	0,34	1	957,11	34,88	0,00	911,17	199,83	191,42	2 294,40
114	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 6 отделений	1 шт	3	1	300,93	3 090,51	0,94	286,49	386,28	60,19	4 125,34
115	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	0,01	1	37,00	47,45	0,00	35,22	12,56	7,40	139,63
116	Антисептирование древесины маслянистыми антисептиками в два слоя	100 м2 обработанной поверхности	7,077	0,5	6 432,05	36 923,91	0,00	6 123,31	5 195,32	1 286,41	55 960,99
117	Заделка выбоин в цементных полах	кв. м.	0,34	1	45,23	33,05	0,00	43,06	12,74	9,05	143,13
118	Ремонт бетонных полов	кв. м.	0,34	1	63,20	1,34	0,00	60,17	13,09	12,64	150,45
119	Ремонт поверхности цементных полов	кв. м.	0,34	1	34,03	29,68	0,00	32,40	10,09	6,81	113,01
120	Заделка трещин, отверстий в кирпичных перегородках цементным раствором	10 м трещин	0,38	1	151,65	20,81	0,00	144,37	33,27	30,33	380,43
121	Смена поврежденной обшивки перегородок звукоизоляционными плитами	100 кв. м.	0,04	1	175,57	266,64	0,00	167,15	63,98	35,11	708,46
122	Укрепление слабодержащихся кирпичей	1 м2 отремонтированной поверхности	0,63	1	412,90	265,17	0,00	393,08	112,47	82,58	1 266,19



№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.
123	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 1 кв. м.	100 кв. м.	0	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
124	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,09	1	591,15	2 764,65	0,00	562,78	411,45	118,23	4 448,26
125	Ремонт водосточных труб с земли и подмоостей	100 м трубы	0,03	0,5	111,54	615,30	0,00	106,18	87,47	22,31	942,79
126	Ремонт водосточных труб с люлек	100 м трубы	0,04	1	686,39	1 640,79	0,00	653,44	312,96	137,28	3 430,86
127	Смена прямых звеньев водосточных труб	100 м трубы	0,04	0,5	108,66	103,46	0,00	68,69	21,74	21,74	744,53
128	Смена воронок	100 шт.	0,04	1	326,03	816,84	0,00	310,38	152,59	65,21	1 671,06
129	Смена простых колен	100 шт.	0,04	1	366,07	771,70	0,00	348,50	156,06	73,21	1 715,54
130	Смена простых отливов	100 шт.	0,04	1	263,11	792,82	0,00	250,49	137,17	52,62	1 496,22
131	Смена карнизных свесов с настенными желобами из листовой стали (с применением смоляной пакли и битума)	100 м карнизных свесов	0,04	0,5	268,10	527,84	0,00	255,23	110,37	53,62	1 215,16
132	Ремонт дверных коробок в узких каменных стенах	10 коробок	0,2	0,5	954,85	1 136,70	0,00	909,02	315,06	190,97	3 506,60
133	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	10 петлей	0,4	1	341,15	73,65	0,00	324,77	77,65	68,23	885,45
134	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в полотне	10 петлей	0,4	1	315,88	74,38	0,00	300,71	72,55	63,18	826,70
135	Укрепление напличников дверных проемов	1 п.м. напличника	2	1	16,80	1,11	0,00	16,00	3,56	3,36	40,83
136	Смена ручки дверной	1 ручка	4	1	84,02	336,21	0,00	79,99	52,52	16,80	569,56
137	Смена щеколды	100 щеколд	0,02	1	160,32	120,42	0,00	152,62	45,50	32,06	510,93
138	Смена замков накладных	100 замков	0,02	1	299,13	956,43	0,00	284,77	161,73	59,83	1 761,88
139	Смена замков врезных	100 замков	0,02	1	205,02	822,81	0,00	128,42	195,18	41,00	1 392,43
140	Ремонт оконных переплетов узких одинарных коробок	10 створок	0,1	1	116,23	20,36	0,00	110,65	25,96	23,25	296,46
141	Смена оконных петель при двух сменяемых петлях в створке	10 петлей	1	1	615,96	194,37	0,00	566,39	146,66	123,19	1 666,57
142	Временная замена разбитого стекла фанерой	10 кв. м.	0,14	1	64,54	325,94	0,00	61,44	47,45	12,91	512,29
143	Смена ручки оконной	100 ручек	0,1	0,5	105,03	389,78	0,00	99,99	62,45	21,01	678,26
144	Смена задвижки	100 задвижек	0,1	0,5	271,40	174,23	0,00	258,37	73,92	54,28	832,20
145	Улучшенная масляная окраска оконных рам	100 кв.м.	0,03	1	424,70	95,86	0,00	404,32	97,11	84,94	1 106,93
146	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,06	1	385,50	1 934,26	0,00	367,00	282,11	77,10	3 045,97
147	Оштукатуривание металлических косяков	100 м2 оштукатуренной поверхности	0,03	1	857,98	439,46	0,00	816,80	222,00	171,60	2 507,84
148	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	0,02	1	168,05	92,64	0,00	159,98	44,17	33,61	498,46
149	Смена прямых частей поручней	100 м	0,02	1	145,64	236,49	0,00	138,65	54,68	29,13	604,06
150	Смена закругленных частей поручней	100 м	0,02	1	193,00	225,97	0,00	183,73	63,28	38,60	704,58
151	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	1	466,59	56,53	0,00	444,19	101,57	93,32	1 162,20
152	Заделка трещин и мелких выбоин	100 мест	0,12	1	772,19	63,51	0,00	735,12	164,94	154,44	1 890,19
153	Окрашивание масляными составами торцов лестничных маршей и площадок	100 м2 окрашенной поверхности	0,158	1	868,56	291,43	0,00	817,34	206,57	171,71	2 345,62
154	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	100 м поручня	0,031	1	54,97	13,41	0,00	52,33	12,67	10,99	144,38
155	Заделка выбоин в каменных ступенях	100 м2 заделанной поверхности	0,025	1	513,30	5 454,25	0,00	488,66	677,90	102,66	7 236,78
Итого по разделу:					33 673,21	88 148,72	1 723,98	31 961,69	16 317,80	6 714,64	178 440,04



№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>											
153	Смена стекол на штапиках по заказке	100 м фальца	0,08	2	493,30	1 900,63	0,00	469,62	300,67	98,66	3 262,88
154	Оштукатуривание продухов	1 м2 ремонтируемой поверхности	2	2	857,98	246,41	0,00	816,80	201,73	171,60	2 294,51
155	Перетирка штукатурки поверхностей	1 м2 ремонтируемой поверхности	2	2	155,50	6,26	0,00	148,03	32,53	31,10	373,42
156	Окраска продухов	100 м2 ремонтируемой поверхности	0,08	2	786,47	501,46	0,00	748,72	213,85	157,29	2 407,79
157	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,354	2	38,67	0,00	0,00	36,81	7,93	7,73	91,14
158	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3,25	2	2 830,93	0,00	0,00	2 695,04	580,23	566,19	6 672,39
159	Осмотр железобетонных перекрытий	1000 кв.м. полов площади	3,1	2	1 341,53	0,00	0,00	1 277,13	274,96	266,31	3 161,92
160	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	1,827	2	2 308,42	0,00	0,00	2 197,62	473,13	461,68	5 440,86
161	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,1	2	94,76	0,00	0,00	90,21	19,42	18,95	223,35
162	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	2,189	2	2 074,36	0,00	0,00	1 974,79	425,16	414,87	4 889,18
<b>Итого по разделу:</b>					<b>10 981,91</b>	<b>2 654,76</b>	<b>0,00</b>	<b>10 454,78</b>	<b>2 529,60</b>	<b>2 196,38</b>	<b>28 817,44</b>
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>											
161	Формовочная обрезка деревьев высотой более 5 м	100 деревьев	0,01	1	204,01	0,00	1 234,72	586,67	212,67	123,25	2 361,31
162	Вырезка сухих ветвей и поросли	100 деревьев	0,1	1	1 061,27	0,00	0,00	1 010,33	217,52	212,25	2 501,38
163	Формирование кроны кустарников	1000 кустов	0,004	1	98,32	0,00	0,00	93,60	20,15	19,66	231,73
164	Формовочная обрезка деревьев высотой до 5 м	100 деревьев	0,05	1	518,52	0,00	0,00	493,63	106,27	103,70	1 222,12
165	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см)	100 кв.м. кровли	21,898	2	20 161,92	0,00	0,00	19 194,15	4 132,39	4 032,38	47 520,84
166	Погрузка снега и скола в автосамосвалы погрузчиками	м3	601,1	2	0,00	0,00	4 088,85	1 131,34	548,12	237,68	6 006,00
167	Уборка снега с крыши многоквартирным	час	11	1							145 200,00
168	Вывоз снега	м2	21,898	5							821 175,00
<b>Итого по разделу:</b>					<b>22 044,04</b>	<b>0,00</b>	<b>5 323,57</b>	<b>22 509,73</b>	<b>5 237,12</b>	<b>4 728,93</b>	<b>1 026 218,39</b>
<b>Текущий ремонт</b>											
83	Плановый текущий ремонт подьездов	м2	888,615	0,2	444 307,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	444 307,50
<b>Итого по разделу:</b>					<b>444 307,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>444 307,50</b>
<b>ИТОГО:</b>					<b>510 906,66</b>	<b>90 803,48</b>	<b>7 047,55</b>	<b>64 926,20</b>	<b>24 084,52</b>	<b>13 639,96</b>	<b>1 677 783,37</b>
<b>Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых систем центрального отопления</b>											
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>											
169	Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм	пог. м.	14,917	1	3 793,10	2 337,13	0,00	3 611,03	1 022,83	758,62	11 522,70
170	Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	пог. м.	8,033	1	2 207,57	1 477,11	0,00	2 101,60	607,56	441,51	6 835,35



№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.
171	Модернизация внутренних тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 32 мм	пог. м.	31,45	1	9 089,88	6 761,92	0,00	8 653,57	2 573,06	1 817,98	28 896,42
172	Прописка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания	100 приборов	2,04	1	83 305,35	2 921,28	0,00	79 306,69	17 381,00	16 661,07	199 575,39
173	Прописка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 160 кг внутри здания	100 приборов	1,02	1	57 079,59	1 460,64	0,00	54 339,77	11 852,40	11 415,92	136 148,32
174	Замена прибора учета	прибор	5	0,1	199,79	29 882,35	0,00	190,20	3 178,60	39,96	33 490,89
175	Ремонт центробежных насосов	насос	2	0,5	1 974,23	4 869,67	0,00	1 879,46	915,95	394,85	10 034,16
176	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,02	1	800,78	6 270,01	0,00	762,35	822,48	160,16	8 815,77
177	Смена параллельной задвижки, диаметром до 150 мм	100 задвижек	0,02	1	929,48	12 489,01	0,00	884,87	1 502,90	185,90	16 002,16
178	Смена параллельной задвижки, диаметром до 200 мм	100 задвижек	0,02	1	1 058,18	22 690,39	0,00	1 007,39	2 599,38	211,64	27 565,97
179	Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 32 мм	100 кранов	0,04	1	474,75	3 228,91	0,00	451,96	436,34	94,95	4 686,92
180	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,02	1	164,26	562,47	0,00	156,37	92,73	32,85	1 008,67
181	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета энергии (АСКУЭ) без учета обслуживания серверов	1 АРМ	1	2	28 954,35	0,00	0,00	27 564,54	5 934,48	5 790,87	68 244,23
182	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	2,189	1	1 382,91	0,00	0,00	1 316,53	283,44	276,58	3 259,45
183	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,731	1	429,57	0,00	36,72	408,95	91,90	85,91	1 053,06
184	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,731	1	402,23	4,26	0,00	382,93	82,89	80,45	952,76
185	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,731	1	169,22	0,00	36,72	161,10	38,54	33,84	439,44
186	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	0,901	1	529,47	0,00	45,26	504,06	113,27	105,89	1 297,96
187	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	0,901	1	495,78	5,25	0,00	471,98	102,17	99,16	1 174,33
188	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	0,901	1	206,98	0,00	45,26	197,04	47,17	41,40	537,85
189	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	0,901	1	15,14	0,00	0,00	14,41	3,10	3,03	35,69
190	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	41,76	1	5 412,97	0,00	0,00	5 153,14	1 109,44	1 082,59	12 758,15
191	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	12,274	1	1 590,97	0,00	0,00	1 514,60	326,08	318,19	3 748,84
192	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	2	1	31,59	0,00	0,00	30,07	6,47	6,32	74,45
193	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	2	12	336,10	0,00	0,00	319,97	68,89	67,22	792,17
194	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	2	1	84,02	0,00	0,00	79,99	17,22	16,80	198,04
195	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	2	1	50,54	0,00	0,00	48,11	10,36	10,11	119,12
196	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	2	12	336,10	0,00	0,00	319,97	68,89	67,22	792,17



№пп	Работа	Измеритель	Кот-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.
197	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 фильтр	2	1	84,02	0,00	0,00	79,99	17,22	16,80	198,04
198	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 фильтр	2	1	271,65	0,00	0,00	258,61	55,68	54,33	640,28
Итого по разделу:					201 860,57	94 970,40	163,97	192 171,26	51 362,45	40 372,11	580 900,76
ИТОГО:					201 860,57	94 970,40	163,97	192 171,26	51 362,45	40 372,11	580 900,76
<b>Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых систем электроснабжения и электрооборудования</b>											
<b>Конструктивные элементы</b>											
199	Замена неисправных участков электрической сети (скрытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв. м.	100 пог. м	1,745	1	4 887,43	6 902,94	0,00	4 652,83	1 726,54	977,49	19 147,22
200	Замена патронов	100 шт.	0,14	1	709,95	332,63	0,00	675,87	180,44	141,99	2 040,87
201	Замена неисправных участков электрической сети (скрытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3х2,5 кв. м	100 пог. м	1,745	1	6 109,29	10 621,83	0,00	5 816,04	2 367,45	1 221,86	26 136,47
Итого по разделу:					11 706,66	17 857,40	0,00	11 144,74	4 274,42	2 341,33	47 324,56
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>											
200	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	2	1	123,24	235,96	0,00	117,32	50,03	24,65	551,20
201	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	6	0,5	502,24	7 148,17	0,00	478,14	853,50	100,45	9 082,49
202	Замена рубильника	1 рубильник	2	0,5	61,62	134,49	0,00	58,66	26,75	12,32	293,84
203	Ремонт блока управления освещением	1 блок	4	1	392,11	103,51	0,00	373,29	91,24	78,42	1 038,58
204	Замена шкафов и ВРУ	1 шкаф	2	0,2	192,05	12 214,38	0,00	182,83	1 321,87	38,41	13 948,55
205	Замена автомата	1 автомат	6	1	1 004,49	14 296,34	0,00	956,27	1 707,00	200,90	18 164,99
206	Ремонт щитов	1 щит	10	1	1 911,05	206,05	0,00	1 819,32	413,32	382,21	4 731,96
207	Замена трехфазного счетчика (прибора учета) электрической энергии, включенного через измерительные трансформаторы тока	1 счетчик	0	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
208	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии	100 счетчиков	0,06	1	100,83	0,00	0,00	95,99	20,67	20,17	237,65
209	Замена выключателя	1 выключатель	14	1	372,51	683,58	0,00	354,63	148,13	74,50	1 633,34
210	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	6	1	844,34	2 077,19	0,00	803,81	391,16	168,87	4 285,36
211	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	4	1	89,63	95,04	0,00	85,32	28,35	17,93	316,26
212	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	20	1	266,08	2 860,64	0,00	253,31	354,90	53,22	3 788,14
213	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	100 розеток (выключателей)	0,08	1	784,23	3,26	0,00	746,59	161,08	156,85	1 852,00
214	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,63	1	895,51	0,00	0,00	852,52	183,54	179,10	2 110,68
215	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	3,486	2	4 881,83	2 963,69	0,00	4 647,50	1 311,77	976,37	14 781,16
216	Проверка заземления обложки электрокабеля	100 м	1,008	2	564,65	0,00	0,00	537,54	115,73	112,93	1 330,85
217	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	8	2	640,18	0,00	0,00	609,45	131,21	128,04	1 508,87
Итого по разделу:					13 626,57	43 022,31	0,00	12 972,49	7 310,24	2 725,31	79 656,93
ИТОГО:					25 333,23	60 879,71	0,00	24 117,24	11 584,67	5 066,65	126 981,49
<b>Дератизация (дезинсекция)</b>											
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>											



№п/п	Работа	Измеритель	Кот-во ед. изм.	Период, длительность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.
218	Дератизация подвалов с применением крысида - антикоагулянта III поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,62	18	22 868,14	119,67	0,00	21 770,46	4 699,62	4 573,63	54 031,52
219	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,62	2	1 810,39	1 477,44	0,00	1 723,50	526,19	362,08	5 899,60
Итого по разделу:					24 678,53	1 597,11	0,00	23 493,96	5 225,81	4 935,71	59 931,12
ИТОГО:					24 678,53	1 597,11	0,00	23 493,96	5 225,81	4 935,71	59 931,12

### Содержание контейнерных площадок

Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы											
220	Дезинфекция мусороборников (контейнеров)	10 контейнеров	0,3	6	205,74	2 179,76	0,00	195,86	271,04	41,15	2 893,55
221	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,1	30	2 124,74	3,45	0,00	2 022,75	435,85	424,95	5 011,73
222	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,1	300	8 605,19	49,74	0,00	8 192,14	1 768,94	1 721,04	20 337,05
Итого по разделу:					10 935,67	2 232,94	0,00	10 410,75	2 475,83	2 187,13	28 242,33
ИТОГО:					10 935,67	2 232,94	0,00	10 410,75	2 475,83	2 187,13	28 242,33

### Уборка мест общего пользования

Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы											
223	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предаварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	5,19	144	94 077,33	410,52	0,00	89 561,62	19 325,19	18 815,47	222 190,13
224	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предаварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,46	144	47 852,15	207,16	0,00	45 555,25	9 829,53	9 570,43	113 014,52
225	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	5,19	24	35 889,11	10 700,73	0,00	34 166,44	8 479,41	7 177,82	96 413,51
226	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,46	24	19 311,00	7 129,21	0,00	18 384,07	4 706,55	3 862,20	53 393,04
227	Протирка пыли с копалков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)	100 шт.	0,05	1	5,76	0,55	0,00	5,49	1,24	1,15	14,19
228	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	0,192	2	111,48	13,19	0,00	106,13	24,23	22,30	277,32
229	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	100 м2 дверей	0,272	2	159,04	43,72	0,00	151,41	37,19	31,81	423,17
230	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	100 м2 окон	0,042	2	36,04	18,63	0,00	34,31	9,34	7,21	105,52
231	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	100 кв.м почтовых ящиков	0,14	2	38,26	18,91	0,00	36,42	9,83	7,65	111,07
232	Обметание пыли с потолков	100 кв.м. потолков	5,54	2	1 489,81	43,15	0,00	1 418,30	309,88	297,96	3 559,10
Итого по разделу:					198 969,98	18 585,77	0,00	189 419,43	42 732,39	39 794,00	489 501,57
ИТОГО:					198 969,98	18 585,77	0,00	189 419,43	42 732,39	39 794,00	489 501,57

### Уборка мест придомовой территории

Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы											
233	Подметание в летний период, земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	1,358	84	17 908,68	695,12	0,00	17 049,06	3 743,55	3 561,74	42 978,15
234	Полив тротуаров 1 класса	100 000 кв.м. территории	0,014	12	1 322,13	2,11	0,00	1 258,66	271,20	264,43	3 118,52
235	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,03	36	148 732,08	877,12	0,00	141 592,94	30 576,23	29 746,42	351 524,79



№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Период-длительность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.
236	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0,136	60	22 471,80	756,52	0,00	21 393,15	4 685,25	4 494,36	53 801,08
237	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0,136	30	48 966,01	260,28	0,00	46 614,69	10 063,20	9 793,00	115 696,19
238	Посылка территории 1 класса	100 кв. м	4,073	30	3 115,46	31 643,28	0,00	2 965,92	3 961,09	623,09	42 308,85
Итого по разделу:					242 515,16	34 234,43	0,00	230 874,43	53 300,52	48 503,03	609 427,57
ИТОГО:					242 515,16	34 234,43	0,00	230 874,43	53 300,52	48 503,03	609 427,57
СОИ											
1	Холодная вода на СОИ				7 444,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 444,99
2	Электрическая энергия на СОИ				90 270,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90 270,53
Итого по разделу:					97 715,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97 715,52
ИТОГО:					97 715,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97 715,52
Управление многоквартирным домом											
1	Управление многоквартирным домом				446 699,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	446 699,52
ИТОГО:					446 699,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	446 699,52
тариф за 1 кв.м.											52,00
в т.ч. ком. услуги:											0,06
холодная вода на СОИ											1,12
электрическая энергия на СОИ											
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:					2 012 869,68	421 645,65	8 157,51	971 481,76	254 071,87	204 092,80	4 838 594,27

Проверил: Заместитель директора по ЖКХ \_\_\_\_\_ А.П. Власов  
(подпись)

Заместитель директора по экономике \_\_\_\_\_ С.И. Мухаметзянова  
(подпись)

Исп.: Н.В. Кириченко  
М.И. Сычёв