Тарифы по жилищным услугам на 2026 год

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения, за которую взимается плата	Тариф за единицу измерения услуги (руб.)
			с 01.01.2026г.
			Постановление ИКМО г.Казани от 18.06.2025г. № 1843
1	Управление многоквартирным домом	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	5,4
2	Санитарное содержание мест общего пользования, а также земельного участка, входящих в состав общего имущества, в том числе:	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	
	- уборка мест общего пользования;		3,35
	- уборка мест придомовой территории;		5,90
	- обслуживание мусоропровода;		1,07
	- дератизация (дезинсекция);		0,20
	- содержание контейнерных площадок		0,41
3	Техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций, инженерных систем зданий и иного общедомового имущества, в том числе:	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	
	- жилого здания;		5,57
	- лифтов;		4,94
	- систем коллективного приема телевидения;		0,65
	- внутридомовых систем водоснабжения и канализации, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета;		3,59
	- внутридомовых систем водоснабжения и канализации, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета холодной воды и не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета горячей воды;		3,89
	- внутридомовых систем водоснабжения и канализации, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета горячей воды и не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета холодной воды;		4,32
	- внутридомовых систем водоснабжения и канализации, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета холодной и горячей воды;		4,62
	- внутридомовых систем водоснабжения и канализации, оборудованных коллективным (общедомовым) прибором учета холодной воды и теплообменным оборудованием;		4,99
	- внутридомовых систем водоснабжения и канализации, оборудованных коллективным (общедомовым) прибором учета холодной воды и теплообменным оборудованием и повысительными насосными станциями;		5,32
	- внутридомовых систем водоснабжения и канализации, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета и оборудованных повысительными насосными станциями;		3,92
	- внутридомовых систем водоснабжения и канализации, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета и оборудованных теплообменным оборудованием;		4,69

	- внутридомовых систем водоснабжения и канализации, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета и оборудованных теплообменным оборудованием и повысительными насосными станциями;		5,02
	- внутридомовых систем центрального отопления, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии и системами автоматического регулирования расхода тепла;		2,91
	- внутридомовых систем центрального отопления, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии и оборудованных системами автоматического регулирования расхода тепла;		3,60
	- внутридомовых систем центрального отопления, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии, не оборудованных системами автоматического регулирования расхода тепла;		3,64
	- внутридомовых систем центрального отопления, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии и системами автоматического регулирования расхода тепла;		4,33
	- внутридомовых сетей электроснабжения и электрооборудования		1,84
	- внутридомовых систем газового оборудования в многоквартирных домах;		0,30
	- внутридомовых систем газового оборудования в домах, в которых газоиспользующее оборудование размещено в местах общего пользования (например, дома, ранее использовавшиеся в качестве общежитий и др.)		0,41
	- систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода		2,06
	- вентиляционных каналов;		0,45
	-дымоходов		0,79
4	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (начисление платежа производится в течение 12 месяцев, предшествующих началу срока проведения диагностирования)	С 1 кв.м общей площади жилого помещения	1,21
5	Взнос на капитальный ремонт (Постановление КМ РТ от 19.12.2025г. № 1108)	С 1 кв.м общей площади жилого помещения	10,16
6	Плата за наем	С 1 кв.м общей площади жилого помещения	дифференцированный, рассчитывается согласно постановления Исполнительного комитета г. Казани от 16.12.2025 №4502