Утверждаю
Директор ООО УК ЖКХ "Авиастроительного района"

_____ А.В. Кутырев

Смета расходов на трёхэтажный жилой дом

№ П П	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧ-НОСТЬ В	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	Стоимость с инфляцией 23.24.25г.г.	НА КВ.М/МЕС
Техническое обслуживание и ремонт жилого здания											*Дата изменения:*			*04.03.2026*
											Общая площадь, кв.м:			*1704,00*
	1.1	**Фундаменты**												
1	1.1.4	Прочистка внутридомовых и наружных дренажей	1 пролет	2	0,5	499,05	0,00	0,00	475,09	102,28	99,81	1 176,23	1 440,43	0,07
	1.1.7	Восстановление (ремонт) освещения и вентиляции подвала												
2	1.1.7.2	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	100 пог.м	0,1145	1	254,97	1 571,98	0,00	242,74	217,32	50,99	2 338,01	2 863,16	0,14
3	1.1.7.3	Замена ламп накаливания	100 шт.	0,04	1	57,49	127,26	0,00	54,73	25,15	11,50	276,13	338,15	0,02
4	1.1.7.4	Замена выключателей	100 шт.	0,01	1	51,82	43,26	0,00	49,33	15,16	10,36	169,93	208,09	0,01
3	1.1.7.5	Замена патронов	100 шт.	0,1	1	724,67	430,55	0,00	689,88	193,74	144,93	2 183,78	2 674,28	0,13
6	1.1.7.7	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3х2,5 кв.м	100 пог. м	0,0262	1	79,56	566,20	0,00	75,74	75,76	15,91	813,17	995,81	0,05
5	1.1.8	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	100 решеток	0,04	2	748,06	1 898,79	0,00	712,15	352,69	149,61	3 861,31	4 728,61	0,23
6	1.1.9	Восстановление (ремонт) приямков	кв.м. приямка	2	2	2 712,85	4 376,12	0,00	2 582,64	1 015,52	542,57	11 229,70	13 752,06	0,67
7	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,05	1	373,99	2 484,80	0,00	356,04	337,56	74,80	3 627,18	4 441,90	0,22
8	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,1	1	1 304,73	1 188,99	0,00	1 242,10	392,26	260,95	4 389,03	5 374,87	0,26
9	1.1.14	Заделка на зиму вентиляционных продухов	1 место	5	1	445,37	535,50	0,00	423,99	147,51	89,07	1 641,45	2 010,14	0,10
	1.2	**Кирпичные, каменные и железобетонные стены**												
	1.2.1	Устранение повреждений стен, в том числе в подвалах и чердаках												
	1.2.1.1	Устранение повреждений кирпичных стен, в том числе в подвалах и чердаках												
10	1.2.1.1.4	Ремонт кирпичной кладки карниза (с выносом в 2 1/2 кирпича)	1 м3 кладки	0,05	1	154,14	214,19	50,57	146,74	59,39	30,83	655,86	803,17	0,04
	1.2.1.1.5	Ремонт поверхности кирпичных стен												
11	1.2.1.1.5.1	Ремонт поверхности кирпичных стен с расшивкой швов и толщиной заделки до 1/2 кирпича	100 м2 отремонтированной поверхности	0,03	1	1 294,77	2 159,97	424,75	1 232,62	536,77	258,95	5 907,84	7 234,83	0,35
12	1.2.1.1.5.2	Ремонт поверхности кирпичных стен с расшивкой швов и толщиной заделки до 1 кирпича	100 м2 отремонтированной поверхности	0,03	1	1 917,49	4 227,41	629,04	1 825,45	902,94	383,50	9 885,83	12 106,34	0,59
	1.2.1.1.5.5	Заделка борозд в кирпичных стенах												
13	1.2.1.1.5.5.3	Заделка борозд в кирпичных стенах с сечением борозд в кирпичах 1х1,5	100 м борозды	0,05	1	1 315,86	2 895,40	438,24	1 252,70	619,73	263,17	6 785,11	8 309,15	0,41
	1.2.1.1.5.8	Ремонт наружных углов кирпичных стен												
14	1.2.1.1.5.8.1	Ремонт наружных углов кирпичных стен при толщине заделки до 1/2 кирпича	100 м2 отремонтированной поверхности	0,051	1	3 689,48	3 685,99	1 210,35	3 512,38	1 270,31	737,90	14 106,41	17 274,92	0,84
15	1.2.1.1.5.8.2	Ремонт наружных углов кирпичных стен при толщине заделки до 1 кирпича	100 м2 отремонтированной поверхности	0,03	1	3 243,09	3 902,49	1 063,91	3 087,42	1 186,18	648,62	13 131,71	16 081,29	0,79
	1.2.5	Восстановление несущей способности стен												
16	1.2.5.6	Усиление кирпичных стен металлическими тяжами	на 1 т металлических тяжей		1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.2.9	Восстановление (ремонт) разрушений и повреждений отделочного слоя												
	1.2.9.4	Ремонт обыкновенной штукатурки кирпичных и бетонных фасадов												
17	1.2.9.4.1	Ремонт обыкновенной штукатурки гладких каменных фасадов	100 м2 отремонтированной поверхности		1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	1.2.9.4.2	Ремонт обыкновенной штукатурки гладких бетонных фасадов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	1	1 541,39	405,09	505,66	1 467,41	411,55	308,28	4 639,38	5 681,46	0,28
	1.2.17	Окраска стен помещений общего пользования												
	1.2.17.4	Окрашивание поверхностей стен водоэмульсионными составами												

№ П П	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	Стоимость с инфляцией 23,24,25г.г.	НА КВ.М/МЕС
19	1.2.17.4.3	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	1	666,08	929,85	0,00	634,11	234,15	133,22	2 597,42	3 180,83	0,16
	1.2.18	Внутренняя отделка зданий												
20	1.2.18.1	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	100 кв. м	0,07	1	2 877,27	1 430,35	0,00	2 739,16	739,91	575,45	8 362,15	10 240,41	0,50
21	1.2.18.3	Перетирка штукатурки поверхности потолков	100 кв.м	0,17	1	1 048,39	20,53	0,00	998,07	217,03	209,68	2 493,69	3 053,82	0,15
22	1.2.18.11	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	1	621,94	768,55	0,00	592,08	208,17	124,39	2 315,13	2 835,14	0,14
23	1.2.18.12	Перетирка штукатурки поверхностей стен и перегородок	100 м2 поверхности	0,2	1	809,42	24,15	0,00	770,57	168,43	161,88	1 934,45	2 368,96	0,12
24	1.2.19	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 6 отделений	1 ящик		1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.5	**Перекрытия**												
	1.5.1	Устранение повреждений перекрытий												
	1.5.1.2	Заделка борозд в бетонных перекрытиях												
25	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	0,01	1	53,19	61,37	0,00	50,64	17,35	10,64	193,18	236,57	0,01
	1.5.6	Ремонт перекрытий, пораженных древесными домовыми грибками и/или дереворазрушающими насекомыми												
	1.5.6.2	Антисептирование древесины с перерывом на просушку												
26	1.5.6.2.5	Антисептирование древесины маслянистыми антисептиками в два слоя	100 м2 обработанной поверхности		1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.6	**Полы**												
	1.6.1	Устранение повреждений полов в местах общего пользования многоквартирного дома												
27	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	1,01	1	194,24	97,30	0,00	184,92	50,03	38,85	565,33	692,31	0,03
	1.6.4	Ремонт полов												
28	1.6.4.4	Ремонт бетонных полов	кв.м.	1,01	1	269,85	5,09	0,00	256,89	55,84	53,97	641,65	785,77	0,04
29	1.6.4.5	Ремонт поверхности цементных полов	кв.м.	1,01	1	145,30	87,15	0,00	138,33	38,93	29,06	438,78	537,33	0,03
	1.7	**Перегородки**												
	1.7.1	Восстановление (ремонт), модернизация звукоизоляционных свойств перегородок												
30	1.7.1.5	Заделка трещин, отверстий в кирпичных перегородках цементным раствором	10 м трещин	0,15	1	86,24	11,14	0,00	82,10	18,85	17,25	215,58	264,00	0,01
31	1.7.1.8	Смена поврежденной обшивки перегородок звукоизоляционными плитами	100 кв.м.	0,04	1	253,50	978,63	0,00	241,33	154,71	50,70	1 678,88	2 055,98	0,10
	1.7.4	Устранение повреждений перегородок, ликвидация излишнего наклона или выпучивания перегородок												
32	1.7.4.7	Укрепление слабодержащихся кирпичей	1 м2 отремонтированной поверхности	0,4	1	378,97	238,72	0,00	360,78	102,74	75,79	1 157,00	1 416,89	0,07
	1.7.5	Восстановление облицовки перегородок												
33	1.7.5.7	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 1 кв.м.	100 кв.м.	0,01	1	479,81	72,48	2,10	458,53	106,36	96,33	1 215,60	1 488,65	0,07
	1.8	**Крыши и кровли**												
	1.8.1	Устранение протечек кровли												
	1.8.1.3	Устранение протечек рулонной кровли												
34	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	0,08	1	344,58	3 277,14	9,48	331,18	416,05	69,58	4 448,00	5 447,09	0,27
	1.8.2	Ремонт, модернизация кровли и крыши												
	1.8.2.2	Ремонт, модернизация рулонной кровли												
35	1.8.2.2.1	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	100 м2 сменяемого покрытия	0,05	1	414,73	3 983,13	11,33	398,36	504,79	83,69	5 396,04	6 608,07	0,32
36	1.8.2.2.2	Смена стальных разжелобков в рулонных кровлях	100 м разжелобка	0,1	1	2 322,37	3 263,50	0,00	2 210,89	818,66	464,47	9 079,89	11 119,37	0,54
	1.8.2.2.5	Устройство изоляционного мастичного покрытия из мастики "Поликром"												
37	1.8.2.2.5.1	Устройство изоляционного мастичного покрытия из мастики "Поликром" слоем 2 мм	100 м2 изолируемой поверхности	0,05	1	142,06	1 085,46	55,99	177,13	153,37	37,21	1 651,22	2 022,11	0,10
	1.8.3	Восстановление (ремонт) вентиляционных устройств (оборудования)												
	1.8.3.1	Смена колпаков вентиляционных труб												
38	1.8.3.1.1	Смена колпаков вентиляционных труб (при одном канале в трубе)	100 колпаков	0,05	1	1 872,57	2 803,36	0,00	1 782,69	678,16	374,51	7 511,29	9 198,44	0,45
	1.8.8	Восстановление (ремонт) дефлекторов												
39	1.8.8.1	Смена дефлектора	100 дефлекторов	0,01	1	374,51	5 537,29	0,00	356,54	658,18	74,90	7 001,43	8 574,05	0,42
40	1.8.8.2	Окрашивание дефлектора спецсоставом с алюминиевой пудрой	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	1	151,32	75,67	0,00	144,06	38,96	30,26	440,28	539,17	0,03

№ П П	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	Стоимость с инфляцией 23,24,25г.г.	НА КВ.М/МЕС
	1.8.9	Восстановление (ремонт) выходов на крышу												
41	1.8.9.1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестниц и дверей на крышу за 1 раз	100 м2 окрашенной поверхности	0,1	1	345,11	189,23	0,06	328,55	90,61	69,02	1 022,58	1 252,26	0,06
42	1.8.9.4	Ремонт обыкновенной штукатурки гладких каменных фасадов отдельными местами	100 м2 отремонтированной поверхности	0,03	1	924,84	318,83	0,00	880,44	223,03	184,97	2 532,10	3 100,85	0,15
	1.8.10	Восстановление (ремонт) парапетов, архитектурных деталей и т.д.												
43	1.8.10.1	Смена покрытия парапетов или брандмауэров без обделки боковых сторон при ширине покрытия до 1 м	100 м	0,11	1	1 738,32	5 240,12	0,00	1 654,88	906,50	347,66	9 887,49	12 108,37	0,59
44	1.8.10.3	Смена покрытия зонтов и козырьков над крыльцами и подъездами	100 м2 объема работ	0,07	1	1 591,86	3 723,38	0,00	1 515,45	717,22	318,37	7 866,27	9 633,16	0,47
45	1.8.10.4	Ремонт металлических парапетных решеток	100 м решетки	0,11	1	1 899,00	184,95	0,00	1 807,85	408,64	379,80	4 680,22	5 731,47	0,28
46	1.8.10.5	Масляная окраска парапетов, архитектурных деталей	100 м2 окрашенной поверхности	0,11	1	254,39	549,61	0,00	242,18	109,85	50,88	1 206,90	1 477,99	0,07
	1.9	**Оконные и дверные проемы**												
	1.9.1	Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования												
47	1.9.1.4	Ремонт дверных коробок в узких каменных стенах	10 коробок	0,3	0,5	2 063,42	2 260,59	0,00	1 964,38	660,28	412,68	7 361,36	9 014,84	0,44
48	1.9.1.10	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	10 петель	0,3	1	369,43	109,71	0,00	351,69	87,24	73,89	991,95	1 214,76	0,06
49	1.9.1.11	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в полотне	10 петель	0,3	1	342,06	110,18	0,00	325,64	81,68	68,41	927,97	1 136,41	0,06
50	1.9.1.15	Укрепление наличников дверных проемов	1 п.м. наличника	5	1	60,73	7,51	0,00	57,82	13,24	12,15	151,44	185,45	0,01
51	1.9.1.17	Смена ручки дверной	1 ручка	2	1	60,73	310,19	0,00	57,82	45,02	12,15	485,91	595,05	0,03
52	1.9.1.18	Смена щеколды	100 щеколд	0,02	1	231,75	290,91	0,00	220,63	78,05	46,35	867,69	1 062,58	0,05
53	1.9.1.19	Смена замков накладных	100 замков	0,02	1	432,41	1 283,82	0,00	411,66	223,43	86,48	2 437,80	2 985,37	0,15
54	1.9.1.20	Смена замков врезных	100 замков	0,02	1	296,37	1 352,90	0,00	282,15	202,80	59,27	2 193,49	2 686,18	0,13
	1.9.2	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования												
55	1.9.2.4	Ремонт оконных переплетов узких одинарных коробок	10 створок	0,04	1	67,21	10,15	0,00	63,98	14,84	13,44	169,62	207,72	0,01
56	1.9.2.11	Смена оконных петель при двух сменяемых петлях в створке	10 петель	0,4	1	355,74	113,65	0,00	338,67	84,85	71,15	964,06	1 180,60	0,06
57	1.9.2.22	Временная замена разбитого стекла фанерой	10 кв.м.	0,1	1	65,88	338,57	0,00	62,72	49,05	13,18	529,39	648,30	0,03
58	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,02	1	60,73	299,89	0,00	57,82	43,94	12,15	474,52	581,11	0,03
59	1.9.2.24	Смена задвижки	100 задвижек	0,05	1	392,33	328,42	0,00	373,50	114,90	78,47	1 287,61	1 576,83	0,08
60	1.9.2.26	Улучшенная масляная окраска оконных рам	100 кв.м.	0,03	1	610,39	121,54	0,00	581,09	137,87	122,08	1 572,97	1 926,29	0,09
61	1.9.2.33	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,04	1	371,52	1 514,01	0,00	353,69	235,12	74,30	2 548,64	3 121,10	0,15
	1.10	**Лестницы**												
	1.10.1	Ремонт металлических косоуров												
62	1.10.1.2	Оштукатуривание металлических косоуров	100 м2 оштукатуренной поверхности	0,03	1	1 233,11	613,81	0,00	1 173,93	317,19	246,62	3 584,66	4 389,83	0,21
	1.10.3	Ремонт ограждений, поручней и предохранительных сеток												
63	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	0,03	1	364,39	396,59	0,00	346,90	116,33	72,88	1 297,09	1 588,43	0,08
	1.10.4	Ремонт, замена перил												
	1.10.4.1	Смена отдельных частей поручней												
64	1.10.4.1.1	Смена прямых частей поручней	100 м	0,03	1	315,81	396,17	0,00	300,65	106,33	63,16	1 182,11	1 447,63	0,07
65	1.10.4.1.2	Смена закругленных частей поручней	100 м	0,03	1	416,85	378,73	0,00	396,84	125,20	83,37	1 401,00	1 715,68	0,08
	1.10.5	Окраска металлических элементов лестниц												
66	1.10.5.2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	1	670,93	77,21	0,00	638,73	145,62	134,19	1 666,67	2 041,03	0,10
	1.10.6	Ремонт пандусов												
67	1.10.6.1	Заделка трещин и мелких выбоин	100 мест	0,12	1	1 109,80	175,42	0,00	1 056,53	245,88	221,96	2 809,60	3 440,67	0,17
	1.10.7	Прочие работы по ремонту лестниц												
68	1.10.7.1	Окрашивание масляными составами торцов лестничных маршей и площадок	100 м2 окрашенной поверхности	0,05	1	390,49	123,12	0,00	371,74	92,96	78,10	1 056,41	1 293,70	0,06
69	1.10.7.2	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	100 м поручня	0,03	1	76,45	17,00	0,00	72,78	17,45	15,29	198,98	243,67	0,01
70	1.10.7.3	Заделка выбоин в каменных ступенях	100 м2 заделанной поверхности	0,02	1	592,91	7 131,75	0,00	564,45	870,36	118,58	9 278,04	11 362,02	0,56
		Плановый ремонт												
70		Плановый текущий ремонт подъездов	м2	112,5	0,2	78 750,00						78 750,00	96 438,43	4,72
	2.1	**Система теплоснабжения**												

№ П П	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	Стоимость с инфляцией 23.24.25г.г.	НА КВ.М/МЕС
	2.1.2	Ремонт, модернизация внутридомовых отопительных сетей												
	2.1.2.2	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб												
71	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	1	400,76	1 349,71	0,00	381,53	223,86	80,15	2 436,01	2 983,18	0,15
72	2.1.2.2.2	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,03	1	431,59	1 803,60	0,00	410,87	277,84	86,32	3 010,22	3 686,36	0,18
73	2.1.2.2.3	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	100 м трубопровода	0,01	1	212,99	781,26	0,00	202,77	125,69	42,60	1 365,29	1 671,96	0,08
74	2.1.2.2.4	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 80 мм	100 м трубопровода	0,01	1	243,78	885,03	0,00	232,07	142,89	48,76	1 552,53	1 901,25	0,09
75	2.1.2.2.5	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	100 м трубопровода	0,03	1	951,22	3 398,45	0,00	905,57	551,80	190,24	5 997,29	7 344,37	0,36
	2.1.2.3	Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления												
76	2.1.2.3.1	Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм	пог.м.	5,775	1	2 120,27	1 565,53	0,00	2 018,50	598,95	424,05	6 727,30	8 238,35	0,40
77	2.1.2.3.2	Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	пог.м.	3,725	1	1 478,05	1 335,59	0,00	1 407,10	443,18	295,61	4 959,53	6 073,51	0,30
78	2.1.2.3.3	Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 32 мм	пог.м.	6,5	1	2 712,55	2 983,05	0,00	2 582,35	869,18	542,51	9 689,64	11 866,08	0,58
	2.1.3	Ремонт, промывка отопительных элементов												
	2.1.3.1	Смена радиаторных блоков												
79	2.1.3.1.2	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг	100 радиаторных блоков	0,02	1	452,14	15 484,51	0,00	430,44	1 718,54	90,43	18 176,06	22 258,68	1,09
80	2.1.3.2	Переборка секций радиаторного блока из чугуна	100 секций	0,05	1	828,68	4 230,83	0,00	788,90	614,08	165,74	6 628,23	8 117,03	0,40
81	2.1.3.3	Переборка секций радиаторного блока из алюминия	100 секций	0,03	1	497,21	2 986,63	0,00	473,34	415,50	99,44	4 472,12	5 476,63	0,27
	2.1.3.4	Добавление секций к радиаторному блоку												
82	2.1.3.4.1	Добавление секций к алюминиевому радиаторному блоку	100 секций	0,01	1	122,69	982,99	0,00	116,80	128,36	24,54	1 375,38	1 684,31	0,08
83	2.1.3.4.2	Добавление секций к чугунному радиаторному блоку	100 секций	0,02	1	245,37	1 667,23	0,00	233,60	225,35	49,07	2 420,63	2 964,34	0,14
	2.1.3.5	Прочистка и промывка отопительных приборов												
84	2.1.3.5.1	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания	100 приборов	0,12	1	7 083,80	239,64	0,00	6 743,78	1 477,06	1 416,76	16 961,03	20 770,74	1,02
85	2.1.3.5.2	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 160 кг внутри здания	100 приборов	0,12	1	9 707,43	239,64	0,00	9 241,47	2 014,80	1 941,49	23 144,82	28 343,50	1,39
	2.1.5	Восстановление теплоизоляции систем теплоснабжения												
	2.1.5.3	Восстановление разрушенной тепловой изоляции												
86	2.1.5.3.3	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами	100 м2 восстановленного участка	0,1	1	2 486,07	250,46	0,00	2 366,74	535,84	497,21	6 136,33	7 514,64	0,37
	2.1.6	Ремонт или замена неисправных приборов учета и регулирования												
87	2.1.6.1	Ремонт прибора учета	прибор	2	0,2	189,73	13 393,38	0,00	180,62	1 445,19	37,95	15 246,87	18 671,55	0,91
88	2.1.6.2	Замена прибора учета	прибор	2	0,2	230,78	35 305,03	0,00	219,70	3 754,33	46,16	39 555,99	48 440,86	2,37
	2.1.7	Ремонт элеваторного узла												
89	2.1.7.1	Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм	1 узел		1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.8	Ремонт насосов, магистральной запорной арматуры, автоматических устройств												
	2.1.8.4	Смена параллельной задвижки												
90	2.1.8.4.1	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,02	0,2	230,18	1 983,41	0,00	219,13	255,44	46,04	2 734,20	3 348,34	0,16
91	2.1.8.4.2	Смена параллельной задвижки, диаметром до 150 мм	100 задвижек	0,02	0,2	267,17	4 232,68	0,00	254,35	499,19	53,43	5 306,83	6 498,82	0,32
92	2.1.8.4.3	Смена параллельной задвижки, диаметром до 200 мм	100 задвижек	0,01	1	760,42	14 899,35	0,00	723,92	1 720,29	152,08	18 256,07	22 356,66	1,09
	2.1.8.5	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки												
93	2.1.8.5.1	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	100 задвижек	0,02	1	1 685,26	202,25	0,00	1 604,36	366,65	337,05	4 195,57	5 137,96	0,25
	2.1.8.6	Смена кранов двойной регулировки												
94	2.1.8.6.3	Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 32 мм	100 кранов	0,03	1	511,74	1 078,51	0,00	487,18	218,13	102,35	2 397,91	2 936,51	0,14
	2.1.8.8	Смена вентиля												
95	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентилей	0,02	1	237,16	758,80	0,00	225,78	128,28	47,43	1 397,45	1 711,34	0,08

№ П П	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧ-НОСТЬ В	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	Стоимость с инфляцией 23,24,25г.г.	НА КВ.М/МЕС
	2.1.8.9	Установка кранов для спуска воздуха из системы												
96	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,02	1	473,53	893,92	0,00	450,80	190,92	94,71	2 103,88	2 576,44	0,13
97	2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов	0,05	1	1 377,54	2 331,45	0,00	1 311,42	527,14	275,51	5 823,07	7 131,02	0,35
98	2.1.10	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета энергии (АСКУЭ) без учета обслуживания серверов	1 АРМ		1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.2	**Системы холодного и горячего водоснабжения**												
	2.2.1	Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения												
	2.2.1.1	Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе												
99	2.2.1.1.4	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	100 м трубопроводов	0,09	1	2 136,37	3 992,24	0,00	2 033,83	857,06	427,27	9 446,77	11 568,66	0,57
100	2.2.1.1.6	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	100 м трубопроводов	0,06	1	1 663,47	3 572,26	0,00	1 583,63	716,03	332,69	7 868,09	9 635,38	0,47
101	2.2.1.1.10	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм	100 м трубопроводов	0,04	1	1 811,86	6 053,18	0,00	1 724,89	1 006,94	362,37	10 959,24	13 420,85	0,66
	2.2.1.5	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые												
102	2.2.1.5.1	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 20 мм	100 м трубопроводов	0,02	1	630,66	916,17	0,00	600,38	225,46	126,13	2 498,79	3 060,06	0,15
103	2.2.1.5.2	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 25 мм	100 м трубопроводов	0,02	1	631,95	1 296,43	0,00	601,61	265,65	126,39	2 922,03	3 578,36	0,17
	2.2.1.6	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках												
104	2.2.1.6.1	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	100 мест	0,07	1	524,32	2 647,89	0,00	499,15	385,49	104,86	4 161,72	5 096,50	0,25
105	2.2.1.6.3	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 100 мм	100 мест	0,08	1	858,35	3 026,15	0,00	817,15	493,67	171,67	5 366,99	6 572,50	0,32
	2.2.1.7	Смена сгонов у трубопроводов												
10	2.2.1.7.1	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	100 сгонов	0,08	1	523,58	544,70	0,00	498,45	164,51	104,72	1 835,95	2 248,34	0,11
10	2.2.1.7.2	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100 сгонов	0,05	1	474,33	738,61	0,00	451,56	174,77	94,87	1 934,13	2 368,57	0,12
10	2.2.1.7.3	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм	100 сгонов	0,05	1	809,55	1 347,00	0,00	770,69	307,36	161,91	3 396,51	4 159,41	0,20
	2.2.1.8	Уплотнение сгонов												
109	2.2.1.8.4	Уплотнение сгонов с применением ленты ФУМ (без разборки сгонов) диаметром до 50 мм	1 сгон	17	1	447,39	100,76	0,00	425,92	102,28	89,48	1 165,83	1 427,69	0,07
	2.2.1.9	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа												
110	2.2.1.9.4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,04	1	1 526,01	515,78	179,54	1 523,44	393,20	320,05	4 458,02	5 459,36	0,27
111	2.2.1.9.5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,03	1	957,08	521,64	309,70	1 033,06	296,26	217,03	3 334,76	4 083,80	0,20
112	2.2.1.9.9	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 110 мм	100 м трубопровода	0,03	1	870,78	1 062,10	331,29	959,41	338,48	201,56	3 763,61	4 608,98	0,23
	2.2.1.11	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб												
113	2.2.1.11.3	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром 32 мм	100 м	0,04	1	691,97	810,71	38,42	658,99	231,01	138,44	2 569,54	3 146,70	0,15
	2.2.2	Ремонт, замена, проверка приборов учета воды												
	2.2.2.1	Ремонт приборов учета воды												
114	2.2.2.1.1	Ремонт приборов учета воды условным диаметром 15-20 мм	Счетчик воды	3	0,2	284,60	0,00	0,00	270,93	58,33	56,92	670,78	821,45	0,04
115	2.2.2.1.2	Ремонт приборов учета воды условным диаметром 25-40 мм	Счетчик воды	2	0,2	109,46	0,00	0,00	104,21	22,43	21,89	257,99	315,94	0,02
116	2.2.2.1.3	Ремонт приборов учета воды условным диаметром 50-250 мм	Счетчик воды	2	0,2	99,43	0,00	0,00	94,65	20,38	19,89	234,34	286,98	0,01
	2.2.2.2	Замена прибора учета воды												
11	2.2.2.2.1	Замена прибора учета воды с фильтром	Счетчик воды	0,02	0,2	6,71	16,29	0,00	6,39	3,09	1,34	33,81	41,40	0,00
11	2.2.2.2.2	Замена прибора учета воды без фильтра	Счетчик воды	0,02	0,2	6,27	50,39	0,00	5,97	6,58	1,25	70,46	86,29	0,00
119	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,02	1	381,58	6 335,15	0,00	363,27	743,40	76,32	7 899,72	9 674,12	0,47
	2.2.5	Окраска сетей и устройств горячего водоснабжения												

№ П П	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧ-НОСТЬ В	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	Стоимость с инфляцией 23.24.25г.г.	НА КВ.М/МЕС
	2.2.5.1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб												
120	2.2.5.1.2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб горячего водоснабжения за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,15	1	1 465,72	319,66	0,00	1 395,37	333,98	293,14	3 807,87	4 663,18	0,23
	2.2.6	Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования												
121	2.2.6.1	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,08	1	1 394,76	1 346,14	0,00	1 327,81	427,21	278,95	4 774,88	5 847,38	0,29
122	2.2.6.2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,05	1	1 108,49	1 830,50	0,00	1 055,28	419,40	221,70	4 635,36	5 676,54	0,28
123	2.2.6.3	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.	0,05	1	1 431,35	4 909,08	0,00	1 362,65	808,82	286,27	8 798,17	10 774,37	0,53
12	2.2.6.4	Смена задвижек диаметром до 50 мм	100 шт.	0,03	1	1 988,83	6 320,57	0,00	1 893,36	1 071,29	397,77	11 671,82	14 293,48	0,70
	2.3	**Система водоотведения**												
	2.3.1	Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности												
125	2.3.1.1	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м трубопроводов	0,04	1	542,67	795,64	0,00	516,62	194,77	108,53	2 158,22	2 642,99	0,13
126	2.3.1.2	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	100 м трубопроводов	0,02	1	287,59	671,08	0,00	273,79	129,41	57,52	1 419,39	1 738,21	0,09
127	2.3.1.3	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м трубопроводов	0,02	1	271,33	397,82	0,00	258,31	97,38	54,27	1 079,11	1 321,50	0,06
128	2.3.1.4	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	100 м трубопроводов	0,03	1	431,39	1 006,62	0,00	410,68	194,11	86,28	2 129,09	2 607,32	0,13
129	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,15	1	306,70	109,84	0,00	291,98	74,39	61,34	844,24	1 033,87	0,05
130	2.3.5	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	100 соединений	0,02	1	125,51	2 218,95	0,00	119,49	258,71	25,10	2 747,77	3 364,96	0,16
131	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков		1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.3.8	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи												
132	2.3.8.1	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 50 мм	1 м трубопровода	5,46	1	364,76	0,00	0,00	347,25	74,76	72,95	859,72	1 052,82	0,05
133	2.3.8.3	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 100 мм	1 м трубопровода	5,65	1	594,77	0,00	0,00	566,22	121,90	118,95	1 401,85	1 716,73	0,08
	2.3.9	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб												
134	2.3.9.4	Окраска масляными составами элементов трубопровода за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	1	1 396,27	267,53	0,00	1 329,25	314,27	279,25	3 586,57	4 392,16	0,21
	2.4	**Система газоснабжения**												
	2.4.1	Ремонт внутридомовых сетей газоснабжения												
	2.4.1.1	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов												
135	2.4.1.1.2	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	0,09	2	218,54	101,09	0,00	208,05	55,41	43,71	626,80	767,59	0,04
136	2.4.1.1.3	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 50-75 мм	100 пог. м.	0,07	2	298,41	121,45	0,00	284,08	73,91	59,68	837,54	1 025,66	0,05
	2.4.1.2	Устранение неплотности соединений газопровода												
137	2.4.1.2.2	Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 25 мм	1 соединение	3	1	290,97	723,69	0,00	277,00	135,62	58,19	1 485,47	1 819,13	0,09
138	2.4.1.2.3	Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 32 мм	1 соединение	4	1	446,51	964,92	0,00	425,08	192,83	89,30	2 118,65	2 594,53	0,13
139	2.4.1.2.4	Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 40 мм	1 соединение	2	1	237,90	482,46	0,00	226,48	99,42	47,58	1 093,83	1 339,52	0,07
140	2.4.1.2.5	Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 50 мм	1 соединение	2	1	281,82	482,46	0,00	268,29	108,42	56,36	1 197,34	1 466,29	0,07
	2.4.1.3	Замена газового крана												
14	2.4.1.3.2	Замена газового крана диаметром 25 и 32 мм	1 кран	3	1	485,73	1 519,02	0,00	462,41	259,05	97,15	2 823,36	3 457,53	0,17
	2.4.1.4	Ремонт неисправного участка газопровода												
142	2.4.1.4.1	Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 15 мм	1 участок	2	0,5	323,82	167,48	0,00	308,28	83,96	64,76	948,29	1 161,29	0,06
143	2.4.1.4.2	Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 25 и 32 мм	1 участок	2	0,5	385,39	281,36	0,00	366,89	108,53	77,08	1 219,25	1 493,12	0,07

№ П П	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧ-НОСТЬ В	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	Стоимость с инфляцией 23,24,25г.г.	НА КВ.М/МЕС
144	2.4.1.4.3	Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 40 мм	1 участок	2	0,5	456,08	311,55	0,00	434,19	126,19	91,22	1 419,23	1 738,01	0,08
145	2.4.1.4.4	Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 50 мм	1 участок	2	0,5	545,02	371,52	0,00	518,86	150,72	109,00	1 695,11	2 075,86	0,10
146	2.4.1.5	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1 устройство	2	4	1 356,74	0,00	0,00	1 291,62	278,08	271,35	3 197,78	3 916,05	0,19
	2.4.2	Внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование												
	2.4.2.1	Ремонт, замена неисправных приборов учета и регулирования												
14	2.4.2.1.1	Ремонт приборов учета	1 прибор учета	2	0,2	85,83	4,60	0,00	81,71	18,08	17,17	207,39	253,98	0,01
14	2.4.2.1.2	Замена прибора учета	1 прибор учета	2	0,2	254,49	15 363,11	0,00	242,28	1 665,29	50,90	17 576,06	21 523,91	1,05
149	2.4.2.3	Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования	1 оборудование	2	4	72,97	0,00	0,00	69,47	14,96	14,59	171,99	210,63	0,01
150	2.4.2.4	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств	1 соединение	4	1	51,24	0,00	0,00	48,78	10,50	10,25	120,77	147,90	0,01
15	2.4.2.5	Разборка и смазка кранов	1 кран	5	1	256,20	0,00	0,00	243,90	52,51	51,24	603,84	739,48	0,04
152	2.4.2.7	Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений	1 оборудование	9	1	115,29	0,00	0,00	109,75	23,63	23,06	271,73	332,76	0,02
153	2.4.2.8	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1 квартира	9	1	32,94	0,00	0,00	31,36	6,75	6,59	77,64	95,08	0,00
	2.4.2.9	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования домовладений и многоквартирных домов												
154	2.4.2.9.3	Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств на нем при количестве приборов на одном стояке 11-15 шт.	стояк	2	1	377,53	0,00	0,00	359,40	77,38	75,51	889,81	1 089,68	0,05
155	2.4.2.9.5	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания при диаметре до 32 мм	10 шт.	0,9	1	40,11	0,00	0,00	38,19	8,22	8,02	94,54	115,78	0,01
156	2.4.2.9.6	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания при диаметре 33 - 40 мм	10 шт.	0,7	1	40,37	0,00	0,00	38,44	8,28	8,07	95,16	116,54	0,01
157	2.4.2.9.7	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания при диаметре 41 - 50 мм	10 шт.	1,5	1	137,64	0,00	0,00	131,03	28,21	27,53	324,41	397,28	0,02
15	2.4.2.9.8	Проверка герметичности фасадного газопровода	м	58,65	1	615,05	0,00	0,00	585,53	126,06	123,01	1 449,66	1 775,27	0,09
159	2.4.2.9.9	Техническое обслуживание внутриквартирной газовой разводки	шт.	9	1	495,50	0,00	0,00	471,72	101,56	99,10	1 167,88	1 430,20	0,07
160	2.4.2.9.11	Обход и осмотр трассы наружного (подземного, надземного) газопровода	км	0,58	1	95,11	0,00	0,00	90,54	19,49	19,02	224,16	274,51	0,01
161	2.4.2.9.15	Техническое обслуживание внутридомового газопровода	1 погонный метр	13	1	444,68	0,00	0,00	423,34	91,14	88,94	1 048,09	1 283,51	0,06
16	2.4.2.10	Проверка подвального помещения на загазованность	1 помещение	13	1	227,99	0,00	0,00	217,04	46,73	45,60	537,35	658,05	0,03
		Диагностирование внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	1 кв.	33	0,2	1 980,00						1 980,00	2 424,74	0,12
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование												
	2.5.1	Ремонт, замена шкафов вводных и вводно-распределительных устройств												
165	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	0,2	48,34	318,68	0,00	46,02	43,37	9,67	466,09	570,79	0,03
16	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	16,20	971,67	0,00	15,42	105,34	3,24	1 111,86	1 361,61	0,07
16	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	0,2	17,81	26,60	0,00	16,96	6,44	3,56	71,38	87,42	0,00
16	2.5.1.8	Замена магнитного пускателя	1 пускатель	1	0,2	28,34	670,75	0,00	26,98	76,24	5,67	807,98	989,46	0,05
169	2.5.1.10	Ремонт устройства автоматического выключения резерва	1 устройство АВР	1	1	214,59	108,41	0,00	204,29	55,36	42,92	625,56	766,07	0,04
	2.5.2	Ремонт, замена аппаратуры защиты, контроля и управления общего пользования												
17	2.5.2.1	Ремонт грозозащитного устройства	1 устройство		1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	2.5.2.5	Замена автомата	1 автомат	2	1	483,45	3 186,85	0,00	460,24	433,71	96,69	4 660,93	5 707,85	0,28
	2.5.3	Ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования												
	2.5.3.1	Замена электромагнитного контактора	1 контактор	1	0,2	25,91	1 069,70	0,00	24,67	117,63	5,18	1 243,10	1 522,32	0,07
	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,02	1	809,76	1 499,25	0,00	770,89	323,39	161,95	3 565,24	4 366,05	0,21
	2.5.5	Ремонт, замена этажных щитков и шкафов												
17	2.5.5.2	Ремонт щитков	1 щит	2	1	551,86	50,93	0,00	525,37	118,46	110,37	1 356,99	1 661,79	0,08
	2.5.6	Ремонт, замена приборов учета и регулирования общего пользования												
174	2.5.6.1	Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии	100 счетчиков	0,26	2	526,35	0,00	0,00	501,08	107,88	105,27	1 240,57	1 519,23	0,07
175	2.5.6.9	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии	100 счетчиков	0,01	2	48,59	0,00	0,00	46,25	9,96	9,72	114,51	140,24	0,01
	2.5.7	Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования												

№ П П	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	Стоимость с инфляцией 23.24.25г.г.	НА КВ.М/МЕС
17	2.5.7.1	Замена выключателя	1 выключатель	1	1	38,46	43,26	0,00	36,62	12,43	7,69	138,46	169,55	0,01
177	2.5.7.2	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	1	1	203,18	429,86	0,00	193,43	86,78	40,64	953,89	1 168,15	0,06
178	2.5.7.4	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	1	1	32,39	43,06	0,00	30,84	11,16	6,48	123,92	151,75	0,01
179	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1 лампа	2	1	38,46	276,12	0,00	36,62	36,88	7,69	395,77	484,67	0,02
180	2.5.7.8	Замена светильника на светильник светодиодный с датчиком движения	1 светильник	1	1	372,39	776,85	0,00	354,52	157,89	74,48	1 736,13	2 126,10	0,10
	2.5.7.9	Замена светильника на светодиодный светильник	1 светильник	1	1	372,39	1 564,30	0,00	354,52	240,58	74,48	2 606,27	3 191,67	0,16
	2.5.9	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	100 розеток (выключателей)	0,01	1	141,71	0,83	0,00	134,91	29,13	28,34	334,92	410,14	0,02
	2.6	**Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров**												
	2.6.3	**Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования**												
18	2.6.3.4	Смена стекол на штапиках по замазке	100 м фальца	0,06	1	265,95	1 025,03	0,00	253,19	162,14	53,19	1 759,50	2 154,71	0,11
183	2.6.5	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	1000 кв.м. общей площади	1,704	1	8 004,79	5 659,44	0,00	7 620,56	2 234,90	1 600,96	25 120,66	30 763,13	1,50
	2.6.6	**Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий**												
184	2.6.6.1	Оштукатуривание продухов	1 м2 ремонтируемой поверхности	2	1	616,56	163,82	0,00	586,96	143,57	123,31	1 634,22	2 001,29	0,10
185	2.6.6.2	Перетирка штукатурки поверхностей	1 м2 ремонтируемой поверхности	1	1	55,89	1,91	0,00	53,21	11,66	11,18	133,84	163,90	0,01
186	2.6.6.3	Окраска продухов	100 м2 ремонтируемой поверхности	0,2	1	1 421,13	999,29	0,00	1 352,92	396,20	284,23	4 453,77	5 454,15	0,27
	2.6.8	**Проведение технических осмотров и мелкий ремонт стен, полов, перекрытий**												
187	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,704	1	134,53	0,00	0,00	128,08	27,57	26,91	317,09	388,31	0,02
188	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1,704	1	1 072,82	0,00	0,00	1 021,33	219,89	214,56	2 528,60	3 096,56	0,15
18	2.6.8.6	Осмотр железобетонных перекрытий	1000 кв.м. полов	0,568	1	177,45	0,00	0,00	168,93	36,37	35,49	418,25	512,19	0,03
190	2.6.8.8	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	1,704	1	1 554,33	0,00	0,00	1 479,72	318,58	310,87	3 663,49	4 486,37	0,22
191	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1,704	1	1 165,75	0,00	0,00	1 109,79	238,93	233,15	2 747,62	3 364,77	0,16
	2.6.9	**Осмотр всех элементов кровли, водостоков**												
192	2.6.9.1	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,863	1	590,40	0,00	0,00	562,06	121,01	118,08	1 391,55	1 704,11	0,08
	2.6.11	**Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения**												
193	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,33	1	4 515,22	0,00	0,00	4 298,49	925,44	903,04	10 642,18	13 032,58	0,64
19	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	72,51	1	14 385,68	0,00	0,00	13 695,17	2 948,49	2 877,14	33 906,48	41 522,38	2,03
195	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,39	1	2 780,93	285,58	0,00	2 647,45	599,97	556,19	6 870,11	8 413,24	0,41
196	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1,704	1	1 448,83	0,00	0,00	1 379,28	296,95	289,77	3 414,83	4 181,85	0,20
	2.6.12	**Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции**												
197	2.6.12.1	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1000 кв.м. общей площади	1,704	1	1 448,83	0,00	0,00	1 379,28	296,95	289,77	3 414,83	4 181,85	0,20
198	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1,704	1	1 448,83	0,00	0,00	1 379,28	296,95	289,77	3 414,83	4 181,85	0,20
	2.6.13	**Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в электротехнических устройствах**												
199	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,27	2	1 108,28	0,00	0,00	1 055,08	227,15	221,66	2 612,17	3 198,91	0,16
20	2.6.13.3	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,8742	2	1 769,73	981,44	0,00	1 684,79	465,78	353,95	5 255,69	6 436,19	0,31
20	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	0,0437	2	35,39	0,00	0,00	33,69	7,25	7,08	83,40	102,14	0,00
20	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	2	115,54	0,00	0,00	109,99	23,68	23,11	272,33	333,49	0,02
	2.6.14	**Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе теплоснабжения**												
	2.6.14.1	**Осмотр системы центрального отопления**												
203	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1,704	1	3 885,82	0,00	0,00	3 699,30	796,44	777,16	9 158,73	11 215,91	0,55
20	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	809,76	0,00	0,00	770,89	165,97	161,95	1 908,58	2 337,27	0,11
	2.6.14.3	**Гидравлическое испытание трубопроводов систем центрального отопления (расконсервация)**												

№ п п	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	Стоимость с инфляцией 23,24,25г.г.	НА КВ.М/МЕС
205	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	0,79	1	669,89	0,00	54,22	637,74	142,99	133,98	1 638,82	2 006,92	0,10
206	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	0,79	1	627,26	6,40	0,00	597,15	129,24	125,45	1 485,50	1 819,16	0,09
207	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	0,79	1	261,87	0,00	54,22	249,30	59,37	52,37	677,12	829,21	0,04
208	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	0,79	1	19,19	0,00	0,00	18,27	3,93	3,84	45,23	55,39	0,00
	2.6.14.4	**Промывка трубопроводов системы центрального отопления**												
209	2.6.14.4.1	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	29,4	1	5 505,43	0,00	0,00	5 241,17	1 128,39	1 101,09	12 976,08	15 890,70	0,78
210	2.6.14.4.2	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	29,4	1	5 505,43	0,00	0,00	5 241,17	1 128,39	1 101,09	12 976,08	15 890,70	0,78
	2.6.14.5	**Устранение незначительных неисправностей в системе теплоснабжения**												
211	2.6.14.5.2	Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления	1 крепление	20	1	647,81	1 032,48	0,00	616,71	241,19	129,56	2 667,75	3 266,97	0,16
	2.6.14.5.5	**Ликвидация воздушных пробок в системе отопления**												
212	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,09	1	1 020,30	0,00	0,00	971,33	209,12	204,06	2 404,81	2 944,96	0,14
	2.6.14.5.7	**Мелкий ремонт изоляции**												
213	2.6.14.5.7.1	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм	100 м трубопровода	0,03	1	190,79	200,13	0,00	181,63	60,12	38,16	670,83	821,51	0,04
214	2.6.14.5.7.3	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 100 мм	100 м трубопровода	0,03	1	190,79	379,46	0,00	181,63	78,95	38,16	869,00	1 064,18	0,05
	2.6.15	**Проверка и ремонт коллективных приборов учета**												
	2.6.15.1	**Проверка и обслуживание приборов учета воды диаметром 25-40 мм**												
215	2.6.15.1.1	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	1 прибор учета	3	1	68,41	0,00	0,00	65,13	14,02	13,68	161,25	197,46	0,01
216	2.6.15.1.2	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	1 прибор учета	9	1	182,20	0,00	0,00	173,45	37,34	36,44	429,43	525,89	0,03
217	2.6.15.1.3	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 25-40 мм) с представителями абонента и поставщиком	1 прибор учета	2	1	121,46	0,00	0,00	115,63	24,90	24,29	286,29	350,59	0,02
218	2.6.15.1.4	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров (приборов учета воды диаметром 25-40 мм)	1 фильтр	3	1	362,59	0,00	0,00	345,18	74,32	72,52	854,60	1 046,56	0,05
219	2.6.15.1.5	Установка фильтра для очистки воды (приборов учета воды диаметром 25-40 мм)	1 фильтр	3	1	684,12	0,00	0,00	651,29	140,22	136,82	1 612,45	1 974,63	0,10
220	2.6.15.1.6	Запуск воды с общего вентиля к счетчику (приборов учета воды диаметром 25-40 мм)	1 прибор учета	2	1	91,22	0,00	0,00	86,84	18,70	18,24	214,99	263,28	0,01
221	2.6.15.1.7	При отказе или неисправной работе прибора учета воды диаметром 25-40 мм - поиск неисправностей	1 прибор учета	3	1	492,57	0,00	0,00	468,93	100,96	98,51	1 160,97	1 421,74	0,07
222	2.6.15.1.8	Проверка работоспособности водозапорной арматуры приборов учета воды диаметром 25-40 мм	1 прибор учета	13	1	296,45	0,00	0,00	282,22	60,76	59,29	698,73	855,67	0,04
	2.6.15.2	**Проверка и обслуживание коллективных приборов учета воды диаметром 50-250 мм**												
223	2.6.15.2.1	Визуальный осмотр прибора учета воды диаметром 50-250 мм и проверка наличия и нарушения пломб	1 прибор учета	3	1	109,46	0,00	0,00	104,21	22,43	21,89	257,99	315,94	0,02
224	2.6.15.2.2	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (приборов учета воды диаметром 50-250 мм)	1 прибор учета	9	1	182,20	0,00	0,00	173,45	37,34	36,44	429,43	525,89	0,03
225	2.6.15.2.3	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 50-250 мм)	1 прибор учета	3	1	182,20	0,00	0,00	173,45	37,34	36,44	429,43	525,89	0,03
226	2.6.15.2.4	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров приборов учета воды диаметром 50-250 мм	1 фильтр	3	1	522,30	0,00	0,00	497,23	107,05	104,46	1 231,03	1 507,54	0,07
227	2.6.15.2.5	Установка фильтра для очистки воды (приборов учета воды диаметром 50-250 мм)	1 фильтр	3	1	684,12	0,00	0,00	651,29	140,22	136,82	1 612,45	1 974,63	0,10
228	2.6.15.2.6	Запуск воды с общего вентиля к счетчику (прибор учета воды диаметром 50-250 мм)	1 прибор учета	6	1	273,65	0,00	0,00	260,51	56,09	54,73	644,98	789,85	0,04
229	2.6.15.2.7	При отказе или неисправной работе прибора учета воды диаметром 50-250 мм - поиск неисправностей	1 прибор учета	4	1	656,76	0,00	0,00	625,23	134,61	131,35	1 547,95	1 895,65	0,09
230	2.6.15.2.8	Проверка работоспособности водозапорной арматуры приборов учета воды диаметром 50-250 мм	1 прибор учета	4	1	145,95	0,00	0,00	138,94	29,91	29,19	343,99	421,26	0,02
	2.6.15.3	**Проверка и обслуживание коллективных узлов учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм**												

№ П П	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	Стоимость с инфляцией 23.24.25г.г.	НА КВ.М/МЕС
231	2.6.15.3.1	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	2	1	45,61	0,00	0,00	43,42	9,35	9,12	107,50	131,64	0,01
232	2.6.15.3.2	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	2	12	485,86	0,00	0,00	462,54	99,58	97,17	1 145,15	1 402,36	0,07
233	2.6.15.3.3	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	2	1	121,46	0,00	0,00	115,63	24,90	24,29	286,29	350,59	0,02
234	2.6.15.3.4	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 фильтр	2	1	241,72	0,00	0,00	230,12	49,54	48,34	569,73	697,70	0,03
	2.6.15.4	Проверка и обслуживание коллективных узлов учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм												
235	2.6.15.4.1	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	2	1	72,97	0,00	0,00	69,47	14,96	14,59	171,99	210,63	0,01
236	2.6.15.4.2	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	2	12	485,86	0,00	0,00	462,54	99,58	97,17	1 145,15	1 402,36	0,07
237	2.6.15.4.3	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 фильтр	2	1	121,46	0,00	0,00	115,63	24,90	24,29	286,29	350,59	0,02
238	2.6.15.4.4	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 фильтр	2	1	392,23	0,00	0,00	373,40	80,39	78,45	924,47	1 132,12	0,06
	2.7	**Устранение аварии и выполнение заявок населения**												
	2.7.1	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях и выполнение заявок населения (в домах, оборудованных газовыми плитами)												
239	2.7.1.4	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	1,554	3	12 817,29	0,00	0,00	12 202,06	2 627,03	2 563,46	30 209,83	36 995,42	1,81
	2.8	**Антенное оборудование, сети радио-, телефонные, иные коммуникационные сети**												
	2.8.1	Ремонт, установка радио- и телевизионных антенн												
	2.8.1.2	Ремонт антенны												
240	2.8.1.2.3	Ремонт приемной телевизионной антенны метрового диапазона волн, многоканальной, одно-двухэлементной	1 антенна	3	1	1 478,64	0,00	0,00	1 407,67	303,06	295,73	3 485,11	4 267,91	0,21
24	2.8.2	Обслуживание антенного оборудования	1000 кв.м.	0,863	1	87,35	0,00	0,00	83,16	17,90	17,47	205,89	252,13	0,01
	2.8.3	Ремонт, замена антенного оборудования												
24	2.8.3.1	Ремонт (замена) кабеля снижения приемной антенны	1 антенна	3	1	1 002,08	263,79	0,00	953,98	233,08	200,42	2 653,35	3 249,33	0,16
	3.2	**Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома**												
	3.2.4	Подрезка деревьев и кустов												
24	3.2.4.1	Формовочная обрезка деревьев высотой более 5 м	100 деревьев	0,05	1	1 470,64	0,00	7 938,81	4 233,31	1 432,49	889,35	15 964,60	19 550,48	0,96
24	3.2.4.2	Вырезка сухих ветвей и поросли	100 деревьев	0,11	1	1 676,95	0,00	0,00	1 596,46	343,71	335,39	3 952,51	4 840,30	0,24
24	3.2.4.4	Формирование кроны кустарников	1000 кустов	0,004	1	141,57	0,00	0,00	134,78	29,02	28,31	333,68	408,63	0,02
24	3.2.4.7	Формовочная обрезка деревьев высотой до 5 м	100 деревьев	0,04	1	598,06	0,00	0,00	569,35	122,58	119,61	1 409,60	1 726,22	0,08
	3.2.9	Очистка кровли												
247	3.2.9.2	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см)	100 кв.м. кровли	1,2945	1	860,45	0,00	0,00	819,15	176,36	172,09	2 028,04	2 483,57	0,12
		Погрузка снега и скола в автосамосвалы погрузчиками	м3	172,64	3	0,00	0,00	1 879,21	689,81	269,75	144,92	2 983,68	3 653,86	0,18
		Вывоз снега с придомовой территории	кв.м.	863,2	3							194 220,00	237 844,73	11,63
					ИТОГО:	**298 691.21**	**295 367.17**	**13 307.67**	**210 705.90**	**77 420.91**	**44 265.95**	**939 758.80**	**1 150 842.73**	**68.09**

Техническое обслуживание и ремонт дымоходов

	1.11	**Печи**												
	1.11.1	Ликвидация неравномерного нагрева поверхностей												
	1.11.1.1	Прочистка дымохода												
##	1.11.1.1.1	Прочистка дымохода из кирпича горизонтального	100 м	0,4	1	1 298,55	207,18	0,00	1 236,22	287,90	259,71	3 289,56	4 028,44	0,20
	1.11.4	Перекладка печей												
	1.11.4.1	Перекладка дымовых труб												
250	1.11.4.1.3	Перекладка дымовых труб под крышей с добавлением нового кирпича до 50 % в один канал	100 м трубы	0,05	1	6 155,41	3 224,79	35,88	5 889,92	1 607,13	1 237,38	18 150,50	22 227,37	1,09
	2.6	**Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров**												
	2.6.12	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции												

№ П П	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	Стоимость с инфляцией 23.24.25г.г.	НА КВ.М/МЕС
251	2.6.12.1	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1000 кв.м. общей площади	1,704	1	1 448,83	0,00	0,00	1 379,28	296,95	289,77	3 414,83	4 181,85	0,20
252	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1,704	1	1 448,83	0,00	0,00	1 379,28	296,95	289,77	3 414,83	4 181,85	0,20
					ИТОГО:	10 351.61	3 431.97	35.88	9 884.70	2 488.94	2 076.62	28 269.71	34 619.50	1.69
Уборка мест общего пользования														
253	1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,439	144	11 371,68	0,00	0,00	10 825,84	2 330,74	2 274,34	26 802,60	32 822,87	1,61
254	2	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,439	24	4 338,13	810,49	0,00	4 129,90	974,24	867,63	11 120,38	13 618,19	0,67
255	3	Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)	100 шт.	0,03	1	4,94	0,30	0,00	4,70	1,04	0,99	11,97	14,66	0,00
256	4	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	0,022	1	9,13	1,06	0,00	8,69	1,98	1,83	22,68	27,77	0,00
257	5	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	100 м2 дверей	0,141	1	58,91	9,87	0,00	56,08	13,11	11,78	149,75	183,39	0,01
258	6	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	100 м2 окон	0,15	2	183,91	55,82	0,00	175,08	43,56	36,78	495,16	606,38	0,03
259	7	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	100 кв.м почтовых ящиков	0,033	2	12,89	3,87	0,00	12,27	3,05	2,58	34,65	42,43	0,00
26	8	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,439	1	84,35	4,06	0,00	80,30	17,72	16,87	203,30	248,97	0,01
						16 063.94	885.46	0.00	15 292.87	3 385.44	3 212.79	38 840.50	47 564.65	2.33
Уборка мест придомовой территории														
261	9	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	0,94	72	15 341,57	112,33	0,00	14 605,17	3 156,20	3 068,31	36 283,59	44 433,43	2,17
262	10	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,018	14	50 107,92	359,82	0,00	47 702,74	10 307,90	10 021,58	118 499,95	145 116,82	7,10
26	11	Полив газонов	на 100 000 кв.м.	0,01	4	681,74	0,00	0,00	649,01	139,73	136,35	1 606,83	1 967,75	0,10
26	12	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	18,84	4	13 514,85	3 001,91	4 529,29	12 866,14	3 560,78	2 702,97	40 175,93	49 200,04	2,41
265	13	Сдвижка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0,094	30	48 865,20	0,00	0,00	46 519,67	10 015,41	9 773,04	115 173,33	141 042,98	6,90
26	14	Посыпка территории I класса	100 кв. м	9,4	30	10 381,51	22 366,46	0,00	9 883,20	4 476,27	2 076,30	49 183,74	60 231,15	2,95
267	15	Погрузка снега и скола в автосамосвалы погрузчиками	м3	187,8	3	0,00	0,00	2 879,20	750,38	381,11	157,64	4 168,33	5 104,60	0,25
26	16	Вывоз снега с придомовой территории	кв.м.	939	3							211 275,00	258 730,53	12,65
					ИТОГО:	138 892.78	25 840.52	7 408.49	132 976.31	32 037.40	27 936.20	576 366.70	705 827.31	34.52
Содержание контейнерных площадок														
26	17	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,2	30	6 135,65	0,00	0,00	5 841,13	1 257,56	1 227,13	14 461,47	17 709,73	0,87
27	18	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,2	300	24 849,36	179,25	0,00	23 656,60	5 111,95	4 969,87	58 767,03	71 966,99	3,52
27	19	Дезинфекция мусоросборников (контейнеров)	10 контейнеров	0,1	6	99,02	682,20	0,00	94,27	91,93	19,80	987,22	1 208,96	0,06
					ИТОГО:	31 084.03	861.46	0.00	29 592.00	6 461.44	6 216.81	74 215.72	90 885.69	4.44
Дератизация														
272	20	Дератизация чердаков и подвалов с применением крысида - антикоагулянта III поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,75	12	10 203,00	43,39	0,00	9 713,26	2 095,76	2 040,60	24 096,01	29 508,34	1,44
СОИ														
27		Холодная вода на СОИ				1 022,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 022,40	1 252,05	0,06
27		Электрическая энергия на СОИ				21 674,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 674,88	26 543,38	1,30
					ИТОГО:	22 697.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22 697.28	27 795.43	1.36
Управление многоквартирным домом														
27		Управление многоквартирным домом				110 419,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110 419,20	135 221,01	5,40
					ИТОГО:	110 419.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	110 419.20	135 221.01	5.40
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:						**628200,05**	**326386,57**	**20752,04**	**398451,78**	**121794,12**	**83708,36**	**1790567,91**	**2192756,32**	**117,83**

Проверил: Заместитель директора по ЖКХ _____ Ю.А. Кузнецов

(подпись)

№ П П	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧ-НОСТЬ В	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	Стоимость с инфляцией 23,24,25г.г.	НА КВ.М/МЕС

Заместитель директора по экономики _____ С.И. Мухаметзянова
(подпись)

Исп.: Н.В. Кириченкова
Д.А. Ковалев